

Vodárenská správcovská spoločnosť Mojmirovce, s.r.o.**Technické podmienky pripojenia na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu****Čl. 1****Úvodné ustanovenie**

Vodárenská správcovská spoločnosť Mojmirovce, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť VSS.“) ako prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v rámci územnej pôsobnosti obcí Mojmirovce, Svätoplukovo, Štefanovičová, prostredníctvom týchto technických podmienok pripojenia upravuje vzájomné práva a povinnosti spoločnosti, žiadateľov a bližšie upravuje postup, proces a podmienky pripojenia stavieb a pozemkov na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. Technické podmienky sú stanovené v zmysle Zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“) a Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) ako aj Vyhlášky ÚRSO č. 317/2008 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávanej pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a súvisiacich služieb v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich predpisov. Návrh vodovodných a kanalizačných prípojk upravuje STN EN 805, STN 756101.

Čl. 2**Vymedzenie základných pojmov**

Pre účely týchto technických podmienok pripojenia sa rozumie:

- a) **Verejný vodovod** (ďalej len „VV“) je súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe, umožňujúcich hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou. Odbočenie s uzáverom a meradlo umiestnené na vodovodnej prípojke sú príslušenstvom verejného vodovodu. Vybudovanie, opravu a údržbu VV zabezpečuje na svoje náklady vlastník VV. Verejným vodovodom ani jeho súčasťou nie sú vodovodné prípojky.
- b) **Verejná kanalizácia** (ďalej len „VK“) je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe a hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Vybudovanie, opravu a údržbu VK zabezpečuje na svoje náklady vlastník VK. Verejnou kanalizáciou ani jej súčasťou nie sú kanalizačné prípojky.
- c) **Vodovodná prípojka** je úsek potrubia spájajúci rozvážiacu vetvu verejnej vodovodnej siete s vnútorným vodovodom nehnuteľnosti alebo objektu okrem meradla, ak je osadené. Vodovodná prípojka sa spravidla pripája na VV navrhovacím pásom s uzáverom. Pripojenie na rozvážiacu vetvu s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu. Vodovodnou prípojkou sa privádza voda z VV do nehnuteľnosti alebo do objektu, ktorá je pripojená na VV. Vodovodná prípojka je vodnou stavbou ak to ustanovuje vodný zákon.
- d) **Kanalizačná prípojka** je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie kanalizačnej prípojky do VK, toto zaústenie je súčasťou VK. Kanalizačnou prípojkou sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na VK. Kanalizačná prípojka je vodnou stavbou, ak to ustanovuje vodný zákon.
- e) **Vlastníkom vodovodnej prípojky alebo vlastníkom kanalizačnej prípojky (ďalej len „vlastník“)** je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným spoločnosťou VSS. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo vodovodnej prípojky alebo vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.
- f) **Odberateľ vody** (ďalej len „odberateľ“) je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o dodávke vody so spoločnosťou VSS, a ktorá odoberá vodu z VV na účely konečnej spotreby vody alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.
- g) **Producent odpadových vôd** odvádzaných do verejnej kanalizácie (ďalej len „producent“) je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd so spoločnosťou VSS, a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie.
- h) **Žiadateľ o pripojenie** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá žiada o pripojenie na VV a/alebo VK.
- i) **Vodárenská správcovská spoločnosť Mojmirovce, s.r.o.** je právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie VV a VK a ktorá prevádzkuje VV alebo VK na základe zmluvného vzťahu s iným vlastníkom VV alebo VK.

- j) Vnútorý rozvod vodovodu** je zariadenie odberateľa, vodovodné potrubie a inštalácia vrátane príslušenstva (napr. automatizovaná tlaková stanica) slúžiace na rozvod dodávanej vody na pozemku a v objektoch odberateľa, ktoré je pripojené na verejný vodovod vodovodnou prípojkou.
- k) Vnútorý rozvod kanalizácie** je zariadenie producenta, kanalizačné potrubie a inštalácie vrátane príslušenstva (napr. lapač tukov a olejov, domová čerpacia stanica, meradlo) slúžiace na odvádzanie odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku z pozemku a objektov producenta, ktoré je pripojené na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou.
- l) Meradlo** je určené meradlo na meranie množstva pitnej vody (vodomer) alebo na meranie množstva odvedenej odpadovej vody. Meradlo - vodomer meria množstvo dodanej pitnej vody z VV.
- m) Vodomerová šachta** (ďalej len „VŠ“) je súčasť vnútorného vodovodu, buduje sa za účelom zabezpečenia prístupu k vodomeru na obsluhu, montáž, demontáž, odčítanie pretečeného množstva a zriaďuje ju vlastník pripájanej nehnuteľnosti na svoje náklady. VŠ musí byť odvodnená, vetrateľná a bezpečne prístupná, ako špecifické pracovisko musí spĺňať kritériá pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle Vyhlášok SÚBP č.59/1982 Zb., č.374/1990 Zb. a č.484/1990 Zb. Minimálne vnútorné svetlé pôdorysné rozmery vodomernej šachty sú 900x1200 mm, resp. vnútorný priemer 1200 mm, so svetlou výškou 1500 mm. Vodomerová šachta sa osádza za hranicou pozemku odberateľa maximálne 1 m.
- n) Revízia kanalizačná šachta** (ďalej len „RKŠ“) je šachta umiestnená na kanalizačnej prípojke, ktorá slúži na kontrolu a vykonanie potrebných prevádzkových úkonov prípadne tiež na umiestnenie meradla. Revízia kanalizačná šachta sa osádza za hranicou pozemku odberateľa/producenta maximálne 1 m.

Čl. 3

Všeobecné podmienky pripojenia na verejný vodovod/kanalizáciu

- 3.1** Vodárenská správcovská spoločnosť Mojmirovce, s.r.o. rozhoduje o:
- technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky,
 - mieste a spôsobe pripojenia vodovodnej/kanalizačnej prípojky na verejný vodovod/kanalizáciu,
 - umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej/kanalizačnej prípojke a o umiestnení a rozmeroch vodomernej šachty a revíznej kanalizačnej šachty.
- 3.2** Žiadateľ o pripojenie na VV/VK sa môže pripojiť na VV/VK, len ak uzatvorí so spoločnosťou VSS písomnú zmluvu o dodávke vody z VV a odvádzaní odpadovej vody do VK (ďalej len „Zmluva“).
- 3.3** Spoločnosť VSS môže odmietnuť pripojenie na VV:
- ak to kapacita VV neumožňuje,
 - ak žiadateľ o pripojenie na VV nesplní technické podmienky pripojenia na VV určené spoločnosťou VSS,
 - ak aktuálne poveternostné podmienky sú v rozpore s odporúčaniami, stanovenými výrobcami, na bezpečnú montáž jednotlivých použitých materiálov a výrobkov.
- 3.4** Spoločnosť VSS môže odmietnuť pripojenie na VK alebo odvádzanie odpadových vôd do VK, ak
- zneškodňovanie odpadových vôd je účelnejšie u ich producenta,
 - zneškodňovanie odpadových vôd mimo VK nepoškodí povrchové vody a podzemné vody,
 - zneškodňovanie odpadových vôd vo VK je technicky nemožné a ekonomicky neúnosné,
 - odvádzanie vôd z povrchového odtoku je možné mimo VK,
 - obsahujú látky toxické pre kal, látky inhibujúce biologické procesy čistenia odpadových vôd alebo látky kumulujúce sa v kale do tej miery, že limitujú proces ďalšieho nakladania s ním,
 - to neumožňuje kapacita VK a čistiarne odpadových vôd,
 - zariadenia producenta nespĺňajú technické podmienky pripojenia na VK vrátane meradla.
- 3.5** Ak má žiadateľ o pripojenie na VV alebo odberateľ požiadavky na čas dodávky vody, množstvo, tlak alebo odlišnú kvalitu vody, ktoré presahujú možnosti dodávky vody VV, spoločnosť VSS môže odmietnuť splnenie týchto požiadaviek.
- 3.6** Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na VK a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na VK a uzatvoriť zmluvu so spoločnosťou VSS ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.

- 3.7** Do VK je zakázané vypúšťať odpadové vody z domovej čistiarne odpadových vôd, zo septikov a žúmp a bez predčistenia odpadových vôd pri presahovaní najvyššej prípustnej miery znečistenia.

Čl. 4

Doklady a dokumentácia požadovaná k zriadeniu pripojenia

- 4.1.** Doklady a dokumentácia potrebná k zriadeniu pripojenia:
- vyplnená žiadosť o pripojenie nehnuteľnosti na VV (VK) podpísaná žiadateľom,
 - doklad totožnosti,
 - doklady oprávňujúce na podnikanie alebo činnosť (výpis z obchodného registra, živnostenský list, výpis o pridelení IČO v štatistickom registri, doklad o pridelení DIČ, zriaďovaciu listinu, osvedčenie o podnikaní, vykonávaní činnosti) – originály prípadne fotokópie dokladov nie staršie ako 3 mesiace (právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia (ostatní odberatelia),
 - splnomocnenie v prípade, ak žiadosť podáva osoba poverená žiadateľom na právne úkony súvisiace s pripojením (úradne overené),
 - potvrdenie o počte osôb, ktoré sa trvalo alebo prechodne zdržujú na adrese pripájanej nehnuteľnosti prípojkou k VK, ak sa voda odoberá z vlastného zdroja (potvrdenie ObÚ alebo MsÚ o počte prihlásených obyvateľov k trvalému alebo prechodnému pobytu ak sa množstvo vody určí na základe Vyhlášky č. 397/2003 Z. z., podľa smerných čísel spotreby /paušálne),
 - prílohy technického charakteru (bod 4.2.),
 - ak spoločnosť VSS nie je vlastníkom VV/VK žiadateľ doloží od vlastníka VV/VK objednávku na zriadenie odbočenia,
 - vyplnená žiadosť o uzatvorenie Zmluvy.

- 4.2** Prílohy k žiadosti technického charakteru podľa druhu pripojenia na VV a VK:

4.2.1 Zriadenie vodovodnej prípojky:

- snímka z katastrálnej mapy,
- projektová dokumentácia:
 - situácia so zakreslením pripojovaného objektu, umiestnenia VŠ, siete VV, trasy prípojok, úroveň a situovanie príslušných objektov (studní, žúmp, septikov a pod.),
 - typ vodomernej šachty a jej rozmery,
 - technická správa,
 - kladačský plán vodovodnej prípojky a osadenia vodomera,
- vyjadrenie respektíve číslo vyjadrenia spoločnosti VSS k žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii,
- právoplatné stavebné povolenie resp. ohlásenie drobnej stavby.

4.2.2 Zriadenie kanalizačnej prípojky:

- snímka z katastrálnej mapy,
- projektová dokumentácia:
 - situácia so zakreslením pripojovaného objektu, umiestnenia RKŠ, siete VK, trasy prípojok, úroveň a situovanie príslušných objektov (studní, žúmp, septikov a pod.),
 - typ revíznej kanalizačnej šachty a jej rozmery,
 - technická správa,
 - pozdĺžny profil kanalizačnej prípojky (okrem tlakovej kanalizačnej prípojky),
- vyjadrenie respektíve číslo vyjadrenia spoločnosti VSS k žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii,
- právoplatné stavebné povolenie resp. ohlásenie drobnej stavby.

4.2.3 Zriadenie odberného miesta, ak sú zrealizované vodovodné/kanalizačné prípojky od hlavného potrubia po hranicu pripájanej nehnuteľnosti resp. po vodomernú/revíznu kanalizačnú šachtu (tzn. časť prípojky):

- vlastník VV/VK predloží projektovú dokumentáciu vodovodných/kanalizačných prípojok spolu s kolaudačným rozhodnutím na celú stavbu so zoznamom parcelných čísel, ku ktorým boli vodovodné/kanalizačné prípojky vybudované,
- zjednodušený situačný náčrt so zakreslením pripojovaného objektu, umiestnenia VŠ/RKŠ, siete VV/VK, trasy prípojok, úroveň a situovanie príslušných objektov (studní, žúmp, septikov a pod.).

Čl. 5**Postup zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky**

- 5.1** Žiadateľ o pripojenie je povinný sa oboznámiť pred podaním žiadosti s obsahom týchto technických podmienok pripojenia.
- 5.2** Žiadateľ je povinný predložiť zákazníkemu centru spoločnosti VSS všetky potrebné doklady a dokumentáciu uvedenú v Čl. 4 týchto technických podmienok pripojenia.
- 5.3** Spoločnosť VSS považuje za splnenie technických podmienok nasledovné:
- a) úplnosť dokumentácie a dokladov,
 - b) zrealizovanie zemných - výkopových prác súvisiacich s pripojením vodovodnej/kanalizačnej prípojky na VV resp. VK, vrátane výkopových prác súvisiacich s osadením VŠ a RKŠ; v prípade, že tieto výkopové práce realizuje žiadateľ vo vlastnej réžii v miestach, ktorých nie je žiadateľ (napr. komunikácia), je povinný získať povolenie od vlastníka dotknutej nehnuteľnosti (napr. od správcu komunikácie),
 - c) osadenie VŠ a RKŠ. VŠ na vodovodnej prípojke (obdobne RKŠ na kanalizačnej prípojke) je žiadateľ povinný osadiť v bezprostrednej blízkosti bodu napojenia na VV v zmysle schválenej projektovej dokumentácie. Žiadateľ je povinný VŠ zabezpečiť tak, aby nedošlo k poškodeniu meradla (ochrana proti zamrznutiu a mechanickému poškodeniu),
- 5.4** Spoločnosť VSS po oznámení žiadateľa, za jeho účasti preverí splnenie technických podmienok na realizáciu vodovodnej/kanalizačnej prípojky (montáž vodomera).
- 5.5** V prípade, splnenia technických podmienok žiadateľom, spoločnosť VSS do 5 pracovných dní doručí na podpis žiadateľovi Zmluvu.
- 5.6** Spoločnosť VSS dohodne so žiadateľom presný termín realizácie a zabezpečí plynulú dodávku vody (resp. plynulé odvádzanie odpadovej vody) do 14 pracovných dní od doručenia podpísanej Zmluvy odberateľom (resp. producentom), pokiaľ nie je v Zmluve dohodnuté inak.
- 5.7** V prípade nesplnenia technických podmienok žiadateľom, spoločnosť VSS vráti žiadosť s prílohami žiadateľovi.

Čl. 6**Technické špecifikácie pripojenia**

- 6.1** Pripojenie vodovodnej prípojky na VV ako aj jej odpojenie od VV zabezpečuje výlučne spoločnosť VSS.
- 6.2** Pripojenie na VK je potrebné vykonať za účasti spoločnosti VSS a žiadateľ je povinný prizvať spoločnosť VSS a umožniť kontrolu nasledovných prác:
- a) pripojenie KP na VK pred jej zasypaním,
 - b) skúšku vodotesnosti kanalizačnej prípojky.
- 6.3** V prípade priameho pripojenia prípojky na potrubie VK je potrebné splniť nasledovné podmienky:
- a) ak je potrubie VK z materiálu PVC, PE alebo sklolaminátu, prípojka musí byť pripojená cez odbočku,
 - b) spoj kanalizačnej prípojky a VK musí byť vodotesný,
 - c) pri realizovaní otvorov do VK v mieste pripojenia musí byť vybraný materiál odstránený z potrubia VK.
- 6.4** Stavbu alebo pozemok možno pripojiť na VV výlučne jednou vodovodnou prípojkou. S písomným súhlasom spoločnosti VSS možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu kanalizačnú prípojku pre viac stavieb alebo pozemkov, prípadne viac kanalizačných prípojek pre jednu stavbu alebo jeden pozemok.
- 6.5** Nad vodovodnou /kanalizačnou prípojkou sa zakazuje vysádzať kríky, stromy alebo budovať trvalé alebo dočasné objekty či zariadenia ako aj vykonávať terénne úpravy.
- 6.6** Uzatvárací ventil vodovodnej prípojky k nehnuteľnosti musí zostať prístupný, viditeľný, poklop nesmie byť zasypaný alebo inak zaliaty.
- 6.7** Podmienky pre žiadateľa k zabezpečeniu ochrany proti spätnému vzdutiu odpadovej vody (kapitola 7 STN 73 6760 – Kanalizácia v budovách):

- a) priestory a zariadenia, ktoré sa nachádzajú pod hladinou spätného vzdutia v stoke, na ktorú je nehnuteľnosť pripojená, nesmú byť zaplavené odpadovou vodou. Ohrozené priestory a zariadenia sa musia chrániť technickými opatreniami v zmysle STN EN 12056-4, podľa ktorej je nutné za privalového dažďa počítať so vzduťím odpadovej vody v stoke a v dôsledku toho so spätným vzduťím v kanalizačnej prípojke, poprípade i vo zvide vnútornej kanalizácie,
- b) kanalizačným potrubím chráneným proti spätnému vzduťiu sa nesmú odvádzať odpadové vody z plôch, zariadení a zariadení, ktoré sú nad najvyššou hladinou spätného vzdutia v stoke,
- c) ak sú splnené požiadavky na použitie zariadení zabraňujúcich zaplaveniu z kanalizačných potrubí podľa kapitoly 4 STN EN 12056-4 sa použije buď čerpacia stanica so slučkou (smyčkou) proti spätnému vzduťiu, alebo alternatívne sa môže použiť uzáver proti spätnému vzduťiu.

Čl. 7

Práva a povinnosti vlastníka prípojky (odberateľa a producenta)

7.1 Práva vlastníka prípojky – odberateľa, producenta:

7.1.1 Producent odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku má právo si zabezpečiť meranie množstva vody odvedenej do VK svojím meradlom, ak to ustanovuje prevádzkový poriadok VK.

7.1.2. Ak to technické podmienky VV umožňujú, so súhlasom prevádzkovateľa VV si žiadateľ o pripojenie na VV alebo odberateľ môže zabezpečiť vlastnými zariadeniami a na vlastné náklady splnenie požiadaviek súvisiace s časom dodávky vody, množstvom, tlakom alebo odlišnou kvalitou vody, ktoré presahujú možnosti dodávky vody verejným vodovodom.

7.2 Povinnosti súvisiace s prípojkou:

Vlastník vodovodnej/kanalizačnej prípojky je povinný:

- a) odstrániť na vlastné náklady pripojenie vodovodnej prípojky na VV a kanalizačnej prípojky na VK spôsobom určeným spoločnosťou VSS (v prípade, že pôvodná prípojka sa ruší),
- b) zabezpečiť, aby vodovodná prípojka bola vybudovaná tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu pitnej vody vo VV a aby nemohlo dôjsť k zmiešaniu vody z iného zdroja (studňa) s vodou vo VV,
- c) zabezpečiť, aby kanalizačná prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo ku zmenšeniu prietočného profilu verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená,
- d) zabezpečiť prevádzku, údržbu a opravy vodovodnej/kanalizačnej prípojky, vnútorných vodovodných rozvodov, vnútorných rozvodov kanalizácie vrátane vodomernej šachty a revíznej kanalizačnej šachty na vlastné náklady,
- e) vykonať podľa pokynov spoločnosti VSS potrebné úpravy na vodovodnej prípojke, ak sa s ním spoločnosť VSS dohodne na osadení meradla na vodovodnú prípojku, z ktorej sa doteraz odber vody nemeral,
- f) vykonať úhradu nákladov, ktoré súvisia s vyradením existujúcej vodovodnej/kanalizačnej prípojky, ktorá bude likvidovaná v dôsledku výstavby novej prípojky (napr. zostatková hodnota existujúcej prípojky).

7.3 Iné povinnosti súvisiace s pripojením na VV a VK

Vlastník/odberateľ/producent je povinný:

- a) v nevyhnutnej miere umožniť vstup spoločnosti VSS alebo ním poverenej osoby na nehnuteľnosť pripojenú na VV alebo na VK na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie VV alebo VK, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby alebo výmeny, alebo vykonania kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody a vypúšťaných odpadových vôd, ako aj zistenia technického stavu vodovodnej prípojky, vodomernej šachty alebo kanalizačnej prípojky a poskytnúť prevádzkovateľovi potrebnú súčinnosť,
- b) oznámiť spoločnosti VSS zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na VV alebo VK, a pred zmenou vlastníckeho práva vyrovnáť všetky svoje záväzky voči spoločnosti VSS,
- c) oznámiť spoločnosti VSS zistenú poruchu na vodovodnej alebo kanalizačnej prípojke vrátane poruchy na meradle.

Čl. 8

Záverečné ustanovenia

Platnosť týchto technických podmienok pripojenia nadobúdajú účinnosť dňom **01.01.2019** a v celom rozsahu nahrádzajú všetky predchádzajúce technické podmienky pripojenia.

V Mojmírovciach dňa 12.12.2018.

Ing. Dalibor Filip
konateľ spoločnosti